



UDRUŽENJE OVLAŠĆENIH PROCJENJIVAČA U BOSNI I HERCEGOVINI The Association of Certified Appraisers in Bosnia and Herzegovina

Poštovani članovi Udruženja ovlaštenih procjenjivača u BiH,
Imajući u vidu trenutnu situaciju uzrokovanu pandemijom virusa korona (SARS-CoV-2), a u vezi s tim Zaključke Republičkog štaba za vanredne situacije Republike Srpske, usmjere na sprečavanje širenja ovog virusa, te nužnosti održavanja kontinuiteta aktivnosti ovlaštenih procjenjivača, obavještavamo Vas da će se **redovna godišnja kontinuirana edukacija** održati u formi

WEBINARA

pod nazivom

PROCIJENA VRIJEDNOSTI U USLOVIMA KORONAVIRUSA

koji će biti održan u realnom vremenu **21. decembra 2020.** godine sa početkom u **10 časova** putem **Cisco Webex Desktop** aplikacije, uz mogućnost naknadnog gledanja do 31.12.2020. godine. Učešće na webinaru podrazumijeva da ste preko računara sa zvučnicima, laptopa ili mobilnog telefona povezani na internet, te instaliranu Cisco Webex Desktop aplikaciju, a pitanja možete postavljati u pisanoj formi putem **četa (Chat)** na webinaru. Uputstvo za instalaciju Cisco Webex Desktop aplikacije možete preuzeti na sajtu Udruženja.

PROGRAM

10⁰⁰-11⁰⁰ NEIZVJESNOST PROCJENE U TRENUTNOM PANDEMIJSKOM OKRUŽENJU Karin Lušnic, BDO Slovenia

- Smjernica IVSC-a vezana za neizvjesnost procjene zbog uticaja COVID-19
- Osnovni problemi procjene uzrokovani korona virusom (projekcije, tržišne transakcije, diskontna stopa)
- Stvarni primjeri procjene iz kritičnih industrija

11⁰⁰-11⁴⁵ PROCJENA VRIJEDNOSTI NA NERAZVIJENIM I NEAKTIVNIM TRŽIŠTIMA KAPITALA - Doc. dr Tajana Serdar, ovlašćeni procjenjivač

11⁴⁵-12⁰⁰ Pauza

Adresa: Cara Lazara 22, 78000 Banja Luka, Telefon: (051) 433-823, Fax: (051) 433-821, Sajt: www.uopbih.org
E-mail: uopbih@srprs.org, Žiro račun kod NLB banke a.d.: 562-099-80880154-03, JIB: 4403139660007



International Valuation
Standards Council



Savez računovođa i revizora
Republike Srpske



12⁰⁰-13³⁰ KATEGORIZACIJA I PRISTUP PROCJENI SPECIFIČNIH OBJEKATA

Marko Jakić, ovlašćeni procjenjivač

- Procjena grupe objekata koji se kategorišu kao oprema, a koju geodetske službe upisuju kao objekte (sušare za žitarice, vertikalni i horizontalni elevatori, asfaltne baze, vanjski generatori i kompresori, vanjski rezervoari gasa i vazduha pod pritiskom)
- Procjena grupe mješovitih objekata koji sadrže pokretnu opremu značajne vrijednosti - *dio se evidentira kao objekat a dio kao oprema*: (trafo stanice, podne kolske vage, kip platforme, betonske baze – fabrike betona)
- Grupa opreme koja se procjenjuje kao objekat ili u okviru objekta - *evidentira se kao objekat* (ugrađena klimatizaciona oprema, rashladna oprema u hladnjačama, oprema za navodnjavanje kap po kap, protivgradne mreže i oprema protiv mraza na voćnjacima, telekomunikacioni repetitori i odašiljači, vodovodne i kanalizacione mreže, bunari, podzemni rezervoari, prečistači, ugrađeni liftovi i pokretne stepenice u objektima)

* * *

Kotizacija za učešće na webinaru za članove Udruženja iznosi 190,00KM po učesniku, a za druga lica iznosi 250,00KM po učesniku. Uplatu kotizacije potrebno je izvršiti do 18. decembra 2020. godine na žiro račun Udruženja kod NLB banke a.d.: 562-099-80880154-03.

Prijavu za webinar potrebno je izvršiti do 18. decembra 2020. godine putem veb sajta Udruženja (kliknuti na plavo dugme Prijava na seminar).

U skladu sa Pravilnikom o profesionalnoj kontinuiranoj edukaciji i licenciranju ovlašćenih procjenjivača UOP BiH, nosioci sertifikata učešćem na webinaru ostvaruju 8 bodova.

INFORMACIJA

o regulisanju oblasti procjene vrijednosti u Republici Srpskoj novim Zakonom

Dana, 01.10.2020. godine zaprimili smo dopis Ministarstva finansija Republike Srpske br. 06.12/020-310/20 u kome smo obaviješteni da će, umjesto našeg prijedloga regulisanja oblasti procjene vrijednosti **Uredbom o procjeni vrijednosti imovine, obaveza i kapitala**, predmetna oblast ipak biti uređena **Zakonom**. Donošenje ovog Zakona očekuje se u prvom kvartalu naredne godine.

Predsjednik Udruženja
Mr Milan Pucarević, s.r.